



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/20-08/111

URBROJ: 536-03-01-01/03-20-02

Zagreb, 6. ožujka 2020.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15.) i članka 4 i članka 37. st.6 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18/16.) ministar donosi

**ODLUKU**

**o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Krunoslava Ižakovića iz Osijeka i Jasne Ižaković-Artuković iz Osijeka za prodaju nekretnine koje su vlasnici u ½ dijela svaki upisane u listu „B“ kao 5. Suvlasnički dio: 4152/10000 etažno vlasništvo (E-5). stan 2 - nalazi se na I. katu i potkrovlju a sastoji se od predsoblja, sobe br.1, sobe br. 2, sobe br. 3, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, WC-a, na prvom katu i garderobe, stepenica, sobe br. 4, sobe br. 5, i kupaonice u potkrovlju ukupne korisne površine 182,30 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: spremišta br. 1 i spremišta br. 2 u podrumu ukupne površine 42,62 m<sup>2</sup>, terase i balkona 1 na prvom katu ukupne površine 21,48 m<sup>2</sup>, i balkona 2 u potkrovlju ukupne površine 13,59 m<sup>2</sup> označene kao z.k.č. 5025 kuća br. 59 A, nadsrešnica, dvorište, Reisnerova ulica površine 380 m<sup>2</sup>, kuća br. 59 površine 161 m<sup>2</sup>, nadstrešnica površine 15 m<sup>2</sup>, dvorište površine 204 m<sup>2</sup> ukupno 380 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 19350, k.o. 320668 Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 210.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Krunoslav Ižaković, Reisnerova 59 A, 31000 Osijek
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje